

Immo-ID: 14015
Anbieter-Objekt-ID: 151754



Preis/Kauf:
500.000,00 €
Preis/m² 3.247,81 €

Wohnfläche:
216 m²

Anzahl Zimmer:
9

Grundstücksfläche:
468 m²

Courtage/Kautiion:
Courtage 4,76 %

Anbieter:
Schürer & Fleischer Immobilien GmbH &
Co.KG
Filiale Baden-Baden
Sophienstraße 2
76530 Baden-Baden
Telefon: 07221 970870

Telefax: 07221 9708790
Info@schuerer-realestate.de
www.schuerer-realestate.de
Sommer-Baufinanzierung sein.

Kapitalanleger aufgepasst! Hochinteressant! 3-Familienhaus mit Bauplatz

Ort:
76532 Baden-Baden / Oos

Beschreibung:
Interessant für Kapitalanleger! Das gut vermietete 3-Familienhaus ist ein attraktives Gebäude, welches durch den aktuellen Eigentümer durchgängig instand gehalten wurde. Des Weiteren sind die einzelnen Wohnungen langjährig an zuverlässige Mieter vermietet. Das Besondere an dem Angebot ist die Möglichkeit, auf dem Grundstück ein weiteres Zweifamilienhaus zu erstellen. Baupläne und Baugenehmigung liegen vor. Diese Immobilie bietet viel Potenzial - überlegen Sie nicht zu lange! Ich freue mich auf Ihren Anruf.

Lage:
Gute Lage in Baden-Oos.

Sonstiges:
Gerne können Sie ein ausführliches Exposé mit weiteren Informationen anfordern oder auf unserer Website im VIP-Bereich downloaden.

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?
Mit uns glücklicher Verkäufer werden und einen unverbindlichen Beratungstermin vereinbaren.

Telefonische Erreichbarkeit
Mo. - Fr. : 9.00 - 17.00 Uhr
Sa. : 9.00 - 13.00 Uhr
(Nicht an Feiertagen)



Unabhängige & Transparente Beratung für Sie:
Über 300 Banken im Vergleich

Sie benötigen eine Baufinanzierung oder eine Anschlussfinanzierung?
Wir bieten Ihnen Forward Darlehen, Ratenkredite und Baufinanzierung.
Kontaktieren Sie uns für ein Gespräch vor Ort.



Ihr Baufinanzierungs-Spezialist vor Ort
creditweb Karlsruhe • Kriegsstraße 240 • 76135 Karlsruhe
Tel.: 0721 499 75 68 10 • karlsruhe@creditweb.de

Immo-ID: 14015

Anbieter-Objekt-ID: 151754



Energiedaten (Forts.):
Energieausweises: Bedarf
Endenergiebedarf: 288.20
Befeuerungsart: Gas
Wertklasse: H
Baujahr: 1992
Energiepass Wertklasse: F
Energiepass Wärmewert: 178.50
Energiepass Stromwert: 103.90

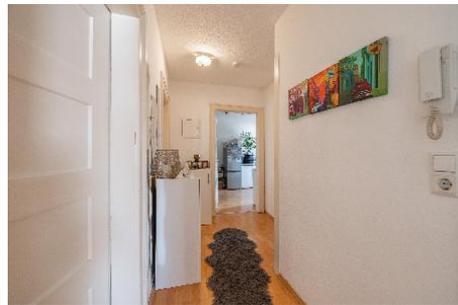


Angaben soweit vorliegend, bzw. verfügbar.



Immo-ID: 14015

Anbieter-Objekt-ID: 151754



Immo-ID: 14015

Anbieter-Objekt-ID: 151754

